

CONSTRUHINDO LTDA – EPP
ESTRADA DOS REMÉDIOS, 1341 1º ANDAR – AFOGADOS – RECIFE / PE
CNPJ 03.780.670/0001-66 NIRE nº 26.2.0122660-1 em 27/04/2000

TERMO DE ABERTURA

Contém esta peça Contábil 26 folhas, numeradas eletronicamente e seguidamente do N° 01 ao N° 26 e serviu para apresentação das Demonstrações Contábeis do contribuinte abaixo descrito:

NOME DA EMPRESA: CONSTRUHINDO LTDA – EPP
ENDEREÇO: ESTRADA DOS REMÉDIOS , 1341
MUNICÍPIO: RECIFE
BAIRRO: AFOGADOS
UF: PE
CEP: 50.750-360
REGISTRO NA JUNTA: 26.2.0122660-1
DATA DE REGISTRO: 27/04/2000
CNPJ: 03.780.670/0001-66
DATA DE ENCERRAMENTO DO EXERCÍCIO SOCIAL: 31/12/2023

RECIFE, 01 DE JANEIRO DE 2023

Recife, 24 de Abril de 2024

As Informações foram extraídas das linhas 001 a 11170 do Livro Sped nº 22,

Número do Recibo: A8.CF.E0.8D.E6.3F.87.E6.7C.C0.69.54.30.68.1B.D9.CC.4B.2D.75 -2 Transmitido em 24/04/2024

A sociedade não possui conselho fiscal Instalado

A sociedade não possui Auditoria Independente

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.

Gilsenou Luiz de Oliveira

Ident. nº. 1.607.353 SSP/PE - CPF nº. 124.544.944-34
Sócio Administrador

MARCELO BRITO DA CRUZ

Ident. Nº. 2.169.482 SSP/PE – CPF Nº. 318.201.314-91
Técnico Contábil CRC PE Nº 021.140/O-3

02/05/2024



Certifico o Registro em 02/05/2024

Arquivamento 20249460947 de 02/05/2024 Protocolo 249460947 de 29/04/2024 NIRE 26201226601

Nome da empresa CONSTRUHINDO LTDA EPP

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 51553496137525



http://assinador.pscs.com.br/assinadordweb/autenticacao?chave1=tJq8RbSWUMxGwp3dxj5IDQ&chave2=biyYHkoTZxwAGXck14FdLw
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 31820131491-MARCELO BRITO DA CRUZ/12454494434-GILSENOU LUIZ DE OLIVEIRA

CONSTRUINDO LTDA - EPP
ESTRADA DOS REMÉDIOS, 1341 1º ANDAR – AFOGADOS – RECIFE / PE
CNPJ nº. 03.780.670/0001-66 NIRE: 26.2.0122660-1 em 27/04/2000

BALANÇO PATRIMONIAL PARA O EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 (Valores Expressos em Reais)

ATIVO			PASSIVO		
	EXERCÍCIO 2023	EXERCÍCIO 2022		EXERCÍCIO 2023	EXERCÍCIO 2022
CIRCULANTE			CIRCULANTE		
DISPONÍVEL	4.368.640,00	6.007.080,01			
Caixa e Bancos	5.822,72	9.490,82	Fornecedores	24.319,40	162.916,69
Aplicações Financeiras	4.362.817,28	5.997.589,19	Obrigações Trabalhistas	11.094,76	4.632,23
			Obrigações Tributárias	4.936,56	488.745,45
Contas a Receber	6.623.368,25	6.358.548,62	Outras Obrigações	18.120,07	18.126,75
Impostos a Recuperar	270.230,67	340.513,89			
	11.262.238,92	12.706.142,52		58.470,79	674.421,12
NÃO CIRCULANTE			PATRIMÔNIO LÍQUIDO		
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	10.751,12	36.557,24	Capital Social	2.500.000,00	2.500.000,00
Empréstimos à Terceiros	151,12	25.957,24	Lucros Acumulados	11.415.301,45	12.446.335,83
Depósitos Judiciais	10.600,00	10.600,00			
PERMANENTE	2.700.782,20	2.878.057,19		13.915.301,45	14.946.335,83
Bens do Ativo Imobilizado	4.265.321,54	4.204.321,54			
Depreciação Acumulada	(1.564.539,34)	(1.326.264,35)			
	2.711.533,32	2.914.614,43			
TOTAL DO ATIVO	13.973.772,24	15.620.756,95	TOTAL DO PASSIVO	13.973.772,24	15.620.756,95

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023 (Valores Expressos em Reais)

	EXERCÍCIO 2023	ANÁLISE VERTICAL	EXERCÍCIO 2022	ANÁLISE VERTICAL
RECEITA BRUTA	980.797,45	100,00%	14.589.627,18	100,00%
Receitas de Serviços	980.797,45	100,00%	14.589.627,18	100,00%
DEDUÇÕES DAS VENDAS DE SERVIÇOS				
Impostos e Deduções s/ Serviços Prestados	(48.563,88)	-4,95%	(670.092,09)	-4,59%
RECEITA LÍQUIDA	932.233,57	95,05%	13.919.535,09	95,41%
Custos dos Serviços Prestados	(230.454,42)	-23,50%	(1.521.979,63)	-10,43%
LUCRO BRUTO	701.779,15	71,55%	12.397.555,46	84,98%
DESPESAS/RECEITAS OPERACIONAIS	(983.783,54)	-100,30%	(1.429.307,45)	-9,80%
Despesas com Pessoal	(162.758,86)	-16,59%	(144.709,88)	-0,99%
Despesas Administrativas	(770.570,62)	-78,57%	(1.209.189,77)	-8,29%
Outras Despesas Operacionais	(50.454,06)	-5,14%	(75.407,80)	-0,52%
RESULTADO DO PERÍODO ANTES DAS RECEITAS E DESP. FINANCEIRAS	(282.004,39)	-28,75%	10.968.248,01	75,18%
Receitas Financeiras	165.458,33	16,87%	140.287,35	0,96%
Despesas Financeiras	(6.148,79)	-0,63%	(25.328,28)	-0,17%
RESULTADO DO PERÍODO ANTES DO IR E CSLL	(122.694,85)	-12,51%	11.083.207,08	75,97%
Imposto de Renda Pessoa Jurídica	(40.469,95)	-4,13%	(482.203,89)	-3,31%
Contribuição Social Sobre o Lucro Líquido	(25.083,10)	-2,56%	(223.119,73)	-1,53%
RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	(188.247,90)	-19,19%	10.377.883,46	71,13%

Reconhecemos a exatidão do presente balanço patrimonial, ressaltando que a responsabilidade do profissional contabilista fica restrita apenas ao aspecto meramente técnico onde reconhecidamente operou com elementos dados e comprovantes fornecidos pela empresa que se responsabiliza pela sua exatidão e veracidade, de acordo com os dispositivos contidos na Lei 6.404/76, Lei 11.638/07, Lei 11.941/09, e Adoção do Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) referente as normas das Pequenas e Médias Empresas (PME), conforme Resolução do Conselho Federal de Contabilidade (CFC) 1.255/09, observadas os seus procedimentos e os demais exigidos pela legislação em vigor.

Recife, 24 de Abril de 2024
As Informações foram extraídas das linhas 001 a 11170 do Livro Sped nº 22,
Número do Recibo: A8.CF.E0.8D.E6.3F.87.E6.7C.C0.69.54.30.68.1B.D9.CC.4B.2D.75 -2 Transmitido em 24/04/2024
A sociedade não possui conselho fiscal Instalado
A sociedade não possui Auditoria Independente
Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.

Gilsenou Luiz de Oliveira

Ident. nº. 1.607.353 SSP/PE - CPF nº. 124.544.944-34
SÓCIO ADMINISTRADOR

MARCELO BRITO DA CRUZ

Ident. Nº. 2.169.482 SSP/PE - CPF Nº. 318.201.314-91
Técnico Contábil CRC PE Nº 021.140/O-3

02/05/2024



Certifico o Registro em 02/05/2024

Arquivamento 20249460947 de 02/05/2024 Protocolo 249460947 de 29/04/2024 NIRE 26201226601

Nome da empresa CONSTRUINDO LTDA EPP

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 51553496137525

http://assinador.pscs.com.br/assinadordweb/autenticacao?chave1=tUj8RbSWUNxGwp3dxj5IDQ&chave2=biyYHkOtZxwAGXcKi4Fdlw
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 31820131491-MARCELO BRITO DA CRUZ/12454494434-GILSENOU LUIZ DE OLIVEIRA



http://assinador.pscs.com.br/assinadordweb/autenticacao?chave1=tJg8RbSWUkxGwp3dxj5IDQ&chave2=biyYHkOtZxwAGXck14FdLw
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 31820131491-MARCELO BRITO DA CRUZ/12454494434-GILSENOU LUIZ DE OLIVEIRA

CONSTRUHINDO LTDA - EPP

ESTRADA DOS REMÉDIOS, 1341 1º ANDAR – AFOGADOS – RECIFE / PE
CNPJ nº. 03.780.670/0001-66 NIRE: 26.2.0122660-1 em 27/04/2000

DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023

(Valores Expressos em Reais)

DESCRIÇÃO	CAPITAL REALIZADO	CAPITAL A INTEGRALIZAR	RESERVA DE CAPITAL	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	TOTAL
Saldo em 01 de janeiro de 2022	1.500.000,00	-	-	4.699.171,57	6.199.171,57
Integralização de Capital	-	-	-	-	-
Lucro Transferido Para Capital	1.000.000,00	-	-	-	1.000.000,00
Afac - Adiantamento Futuro Aumento Capital	-	-	-	-	-
Ajuste de Exercícios Anteriores	-	-	-	-	-
Resultado do Exercício	-	-	-	10.377.883,46	10.377.883,46
Distribuição de Lucros	-	-	-	(2.630.719,20)	(2.630.719,20)
Saldo em 31 de dezembro de 2022	2.500.000,00	-	-	12.446.335,83	14.946.335,83
Integralização de Capital	-	-	-	-	-
Lucro Transferido Para Capital	-	-	-	-	-
Ajuste de Exercícios Anteriores	-	-	-	-	-
Resultado do Exercício	-	-	-	(188.247,90)	(188.247,90)
Distribuição de Lucros	-	-	-	(842.786,48)	(842.786,48)
Saldo em 31 de dezembro de 2023	2.500.000,00	-	-	11.415.301,45	13.915.301,45

DEMONSTRAÇÕES DE LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023

(Valores Expressos em Reais)

DESCRIÇÃO	EXERCÍCIO 2023	EXERCÍCIO 2022
Saldo no Início do Período	12.446.335,83	4.699.171,57
Ajustes de Exercícios Anteriores	-	-
Saldo Inicial Ajustado	12.446.335,83	4.699.171,57
Resultado do Exercício	(188.247,90)	10.377.883,46
Transferência para Aumento de Capital	-	-
Saldo a Destinar	12.258.087,93	15.077.055,03
Dividendos Distribuído	(842.786,48)	(2.630.719,20)
Saldo no Fim do Período	11.415.301,45	12.446.335,83

Recife, 24 de Abril de 2024

As Informações foram extraídas das linhas 001 a 11170 do Livro Sped nº 22,

Número do Recibo: A8.CF.E0.8D.E6.3F.87.E6.7C.C0.69.54.30.68.1B.D9.CC.4B.2D.75 -2 Transmitido em 24/04/2024

A sociedade não possui conselho fiscal Instalado

A sociedade não possui Auditoria Independente

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.

Gilsenou Luiz de Oliveira

Ident. nº. 1.607.353 SSP/PE - CPF nº. 124.544.944-34
SÓCIO ADMINISTRADOR

MARCELO BRITO DA CRUZ

Ident. Nº. 2.169.482 SSP/PE - CPF Nº. 318.201.314-91
Técnico Contábil CRC PE Nº 021.140/O-3

02/05/2024



Certifico o Registro em 02/05/2024

Arquivamento 20249460947 de 02/05/2024 Protocolo 249460947 de 29/04/2024 NIRE 26201226601

Nome da empresa CONSTRUHINDO LTDA EPP

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 51553496137525

CONSTRUHINDO LTDA - EPP
 ESTRADA DOS REMÉDIOS, 1341 1º ANDAR – AFOGADOS – RECIFE / PE
 CNPJ nº. 03.780.670/0001-66 NIRE: 26.2.0122660-1 em 27/04/2000

DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA DO EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023
(Valores Expressos em Reais)

	EXERCÍCIO 2023	EXERCÍCIO 2022
ATIVIDADES OPERACIONAIS		
Resultado do Exercício	(188.247,90)	10.377.883,46
Depreciação e Amortização	238.274,99	168.674,31
Aumento do Contas a Receber	(264.819,63)	(5.664.070,70)
Diminuição / Aumento do Imposto a Recuperar	70.283,22	(274.388,85)
Diminuição Outras Contas do Ativo	25.806,12	912.626,52
Diminuição em Fornecedores	(138.597,29)	(15.970,52)
Diminuição / Aumento outras contas do passivo	(477.346,36)	253.446,65
Diminuição / Aumento em Contas a Pagar	(6,68)	14.563,75
Total das Atividades Operacionais	(734.653,53)	5.772.764,62
ATIVIDADES DE INVESTIMENTO		
Aumento de Imobilizado	(61.000,00)	(791.933,06)
Total das Atividades de Investimento	(61.000,00)	(791.933,06)
ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO		
Ajuste de exercício anterior	-	-
Aumento do Capital Social	-	1.000.000,00
Pagamentos de Lucros e Dividendos	(842.786,48)	(2.630.719,20)
Total das Atividades de Financiamento	(842.786,48)	(1.630.719,20)
Diminuição Líquido nas Disponibilidades	(1.638.440,01)	3.350.112,36
Disponível no Término dos Períodos: 2023 e 2022	4.368.640,00	6.007.080,01
Disponível no Início dos Períodos: 2023 e 2022	6.007.080,01	2.656.967,65
Resultado Final do Fluxo de Caixa	(1.638.440,01)	3.350.112,36

Recife, 24 de Abril de 2024

As Informações foram extraídas das linhas 001 a 11170 do Livro Sped nº 22.

Número do Recibo: A8.CF.E0.8D.E6.3F.87.E6.7C.C0.69.54.30.68.1B.D9.CC.4B.2D.75 -2 Transmitido em 24/04/2024

A sociedade não possui conselho fiscal Instalado

A sociedade não possui Auditoria Independente

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.

Gilsenou Luiz de OliveiraIdent. nº. 1.607.353 SSP/PE - CPF nº. 124.544.944-34
SÓCIO ADMINISTRADOR**MARCELO BRITO DA CRUZ**Ident. Nº. 2.169.482 SSP/PE – CPF Nº. 318.201.314-91
Técnico Contábil CRC PE Nº 021.140/O-3

02/05/2024



Certifico o Registro em 02/05/2024

Arquivamento 20249460947 de 02/05/2024 Protocolo 249460947 de 29/04/2024 NIRE 26201226601

Nome da empresa CONSTRUHINDO LTDA EPP

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 51553496137525



http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=tJ8RDSWUMXGwp3dxj5IDQ&chave2=biyYHkoTZxwAGXck14Fdlw
 ASSINADO DIGITALMENTE POR: 31820131491-MARCELO BRITO DA CRUZ/12454494434-GILSENOU LUIZ DE OLIVEIRA



http://assinador.pscs.com.br/assinadordweb/autenticacao?chave1=tJ08R0SW0KxGwp3dxj5ID0&chave2=biyYHk0tZxwAGXcKi4Fdlw
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 31820131491-MARCELO BRITO DA CRUZ/11245449434-GILSENO LUIZ DE OLIVEIRA

CONSTRUINDO LTDA - EPP

ESTRADA DOS REMÉDIOS, 1341 1º ANDAR – AFOGADOS – RECIFE / PE
CNPJ nº. 03.780.670/0001-66 NIRE: 26.2.0122660-1 em 27/04/2000

DEMONSTRAÇÃO DO VALOR ADICIONADO DO EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023

(Valores Expressos em Reais)

	EXERCÍCIO 2023	EXERCÍCIO 2022
1. Receitas Líquidas	932.233,57	13.919.535,09
Vendas de Mercadorias, produtos e Serviços	932.233,57	13.919.535,09
Provisão para devedores duvidosos	-	-
Outros Resultados operacionais	-	-
2. Insumos Adquiridos de terceiros	762.750,05	2.562.495,09
Materiais Consumidos	-	-
Outros custos de produtos e serviços vendidos	230.454,42	1.521.979,63
Energia, serviços de terceiros e outras despesas	532.295,63	1.040.515,46
Perda na realização de ativos	-	-
3. Valor Adicionado Bruto (1-2)	169.483,52	11.357.040,00
4. Retenções	238.274,99	168.674,31
Depreciação, amortização e exaustão	238.274,99	168.674,31
5. Valor Adicionado Líquido Produzido Pela Entidade (3-4)	(68.791,47)	11.188.365,69
6. Valor Adicionado Recebido em Transferência	165.458,33	140.287,35
Resultado de equivalência patrimonial e dividendos de investimentos avaliados ao custo	-	-
Receitas Financeiras	165.458,33	140.287,35
Aluguéis e Royalties	-	-
7. Valor Adicionado a Distribuir (5 + 6)	96.666,86	11.328.653,04
8. Distribuição do Valor Adicionado	96.666,86	11.328.653,04
Pessoal e encargos	162.758,86	144.709,88
Impostos, taxas e contribuições	118.217,60	783.121,63
Juros e Aluguéis	3.938,30	22.938,07
Juros Sobre o Capital Próprio e Dividendos	-	-
Lucros Retidos/prejuízos do exercício	(188.247,90)	10.377.883,46

Recife, 24 de Abril de 2024

As Informações foram extraídas das linhas 001 a 11170 do Livro Sped nº 22,

Número do Recibo: A8.CF.E0.8D.E6.3F.87.E6.7C.C0.69.54.30.68.1B.D9.CC.4B.2D.75 -2 Transmitido em 24/04/2024

A sociedade não possui conselho fiscal Instalado

A sociedade não possui Auditoria Independente

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.

Gilsenou Luiz de Oliveira

Ident. nº. 1.607.353 SSP/PE - CPF nº. 124.544.944-34
Sócio Administrador

MARCELO BRITO DA CRUZ

Ident. Nº. 2.169.482 SSP/PE - CPF Nº. 318.201.314-91
Técnico Contábil CRC PE Nº 021.140/O-3

02/05/2024



Certifico o Registro em 02/05/2024

Arquivamento 20249460947 de 02/05/2024 Protocolo 249460947 de 29/04/2024 NIRE 26201226601

Nome da empresa CONSTRUINDO LTDA EPP

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 51553496137525



http://assinador.pscs.com.br/assinadordweb/autenticacao?chave1=tJ08R0S0W0K0G0P03d0xj5ID0&chave2=biyYH0tZxwAGX0Ki4F0dLw
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 31820131491-MARCELO BRITO DA CRUZ/12454494434-GILSENO LUIZ DE OLIVEIRA

CONSTRUHINDO LTDA - EPP
ESTRADA DOS REMÉDIOS, 1341 1º ANDAR – AFOGADOS – RECIFE / PE
CNPJ nº. 03.780.670/0001-66 NIRE: 26.2.0122660-1 em 27/04/2000

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE DO EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023

(Valores Expressos em Reais)

	Capital Social integralizado	Reservas de Capital opções outorgadas e Ações em Tesouraria (1)	Reservas de Lucros (2)	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes (3)	Patrimônio Líquido dos Sócios da Controladora	Participação dos Não Controladores no Pat. Liq. das Controladas.	Patrimônio Líquido consolidado
Saldo em 01 de janeiro de 2022	1.500.000,00			4.699.171,57				6.199.171,57
Aumento de Capital								-
Opções Outorgadas Reconhecidas								-
Ações em Tesouraria Adquiridas								-
Ações em Tesouraria Vendidas								-
Dividendos				(2.630.719,20)				(2.630.719,20)
Ajustes de Exercícios anteriores								-
Transações de Capital com os Sócios	1.000.000,00			10.377.883,46				1.000.000,00
Lucro Líquido do Período				10.377.883,46				10.377.883,46
Saldo em 31 de dezembro de 2022	2.500.000,00	-	-	12.446.335,83	-	-	-	14.946.335,83
Aumento de Capital								-
Gastos com Emissão de Ações								-
Opções Outorgadas Reconhecidas								-
Ações em Tesouraria Adquiridas								-
Ações em Tesouraria Vendidas								-
Dividendos				(842.786,48)				(842.786,48)
Transações de Capital com os Sócios				(188.247,90)				(188.247,90)
Lucro Líquido do Período				(188.247,90)				(188.247,90)
Saldo em 31 de dezembro de 2023	2.500.000,00	-	-	11.415.301,45	-	-	-	13.915.301,45

Recife, 24 de Abril de 2024

As Informações foram extraídas das linhas 001 a 11170 do Livro Sped nº 22.

Número do Recibo: A8.CF.E0.8D.E6.3F.87.E6.7C.C0.69.54.30.68.1B.D9.CC.4B.2D.75 -2 Transmitido em 24/04/2024

A sociedade não possui conselho fiscal instalado

A sociedade não possui Auditoria Independente

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.

Gilsenou Luiz de Oliveira

Ident. nº. 1.607.353 SSP/PE - CPF nº. 124.544.944-34
Sócio Administrador

MARCELO BRITO DA CRUZ

Ident. Nº. 2.169.482 SSP/PE – CPF Nº. 318.201.314-91
Técnico Contábil CRC PE Nº 021.140/O-3

02/05/2024



Certifico o Registro em 02/05/2024

Arquivamento 20249460947 de 02/05/2024 Protocolo 249460947 de 29/04/2024 NIRE 26201226601

Nome da empresa CONSTRUHINDO LTDA EPP

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 51553496137525

CONSTRUHINDO LTDA - EPP

ESTRADA DOS REMÉDIOS, 1341 1º ANDAR – AFOGADOS – RECIFE / PE
CNPJ nº. 03.780.670/0001-66 NIRE: 26.2.0122660-1 em 27/04/2000

BALANÇO PATRIMONIAL PARA O EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2023



http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=tJ08R05W0KxGwp3dxj51DQ&chave2=biyYHkOtZxwAGXcK14Fdlw
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 31820131491-MARCELO BRITO DA CRUZ/1245449434-GILSENOU LUIZ DE OLIVEIRA

QUADRO CLÍNICO DE ÍNDICES - ANÁLISE POR INDICADORES

ÍNDICE - FORMULA	EXERCÍCIO 2023		EXERCÍCIO 2022	
	Em Real	ÍNDICES	Em Real	ÍNDICES
ÍNDICE DE LÍQUIDEZ				
Liquidez Imediata = (DI / PC)				
DI = Disponível	4.368.640,00		6.007.080,01	
PC = Passivo Circulante	58.470,79	74,71	674.421,12	8,91
Liquidez Corrente = (AC / PC)				
AC = Ativo Circulante	11.262.238,92		12.706.142,52	
PC = Passivo Circulante	58.470,79	192,61	674.421,12	18,84
Liquidez Seca = (AC - Estoques) / PC				
AC = Ativo Circulante	11.262.238,92		12.706.142,52	
PC = Passivo Circulante	58.470,79	192,61	674.421,12	18,84
Liquidez Geral = (AC + RLP) / (PC + ELP)				
AC = Ativo Circulante	11.262.238,92		12.706.142,52	
RLP = Realizável a Longo Prazo	10.751,12		36.557,24	
PC = Passivo Circulante	58.470,79		674.421,12	
ELP = Exigível a Longo Prazo	-	192,80	-	18,89
Solvência Geral = AT / (PC + ELP)				
AT = Ativo	13.973.772,24		15.620.756,95	
PC = Passivo Circulante	58.470,79		674.421,12	
ELP = Exigível a Longo Prazo	-	238,99	-	23,16
ÍNDICE DE ENDIVIDAMENTO				
Endividamento Total = (PC + ELP) / AT				
PC = Passivo Circulante	58.470,79		674.421,12	
ELP = Exigível a Longo Prazo	-		-	
AT = Ativo	13.973.772,24	0,00	15.620.756,95	0,04
Garantia Capitais Terceiros = (PC + ELP) / PL				
PC = Passivo Circulante	58.470,79		674.421,12	
ELP = Exigível a Longo Prazo	-		-	
PL = Patrimônio Líquido	13.915.301,45	0,00	14.946.335,83	0,05
Imobilização Capital Próprio = (AP / PL)				
AP = Ativo Permanente	2.700.782,20		2.878.057,19	
PL = Patrimônio Líquido	13.915.301,45	0,19	14.946.335,83	0,19
ÍNDICE DE RENTABILIDADE OU LUCRATIVIDADE EM (%)				
Margem Bruta = (LB / Vendas) x 100				
LB = Lucro Bruto	701.779,15		12.397.555,46	
Vendas Líquidas	932.233,57	75,28%	13.919.535,09	89,07%
Margem Operacional = (LO / Vendas) x 100				
LO = Prejuízo Operacional	(122.694,85)		11.083.207,08	
Vendas Líquidas	932.233,57	-13,16%	13.919.535,09	79,62%
Margem Líquida = (LL / Vendas) x 100				
LL = Prejuízo Líquido	(188.247,90)		10.377.883,46	
Vendas Líquidas	932.233,57	-20,19%	13.919.535,09	74,56%
ROI = (LL / AT) x 100				
LL = Prejuízo Líquido	(188.247,90)		10.377.883,46	
AT = Ativo	13.973.772,24	-1,35%	15.620.756,95	66,44%
Retorno sobre o P.Líquido = (LL / PL) x 100				
LL = Prejuízo Líquido	(188.247,90)		10.377.883,46	
PL = Patrimônio Líquido	13.915.301,45	-1,35%	14.946.335,83	69,43%

Recife, 24 de Abril de 2024

As Informações foram extraídas das linhas 001 a 11170 do Livro Sped nº 22.

Número do Recibo: A8.CF.E0.8D.E6.3F.87.E6.7C.C0.69.54.30.68.1B.D9.CC.4B.2D.75 -2 Transmitido em 24/04/2024

A sociedade não possui conselho fiscal Instalado

A sociedade não possui Auditoria Independente

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.

Gilseu Luiz de Oliveira

Ident. nº. 1.607.353 SSP/PE - CPF nº. 124.544.944-34
SÓCIO ADMINISTRADOR

MARCELO BRITO DA CRUZ

Ident. Nº. 2.169.482 SSP/PE – CPF Nº. 318.201.314-91
Técnico Contábil CRC PE Nº 021.140/O-3

02/05/2024

Certifico o Registro em 02/05/2024

Arquivamento 20249460947 de 02/05/2024 Protocolo 249460947 de 29/04/2024 NIRE 26201226601

Nome da empresa CONSTRUHINDO LTDA EPP

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 51553496137525





http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=tJq8RbSWUMxGwp3dxj5IDQ&chave2=biYVHKotZxwAGXck14FdLw
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 31820131491-MARCELO BRITO DA CRUZ/1245449434-GILSENOU LUIZ DE OLIVEIRA

Construindo LTDA-EPP.

Demonstrações contábeis e Notas Explicativas

31 de dezembro de 2023

Índice

Demonstrações contábeis

Balanço patrimonial.....	9
Demonstração do resultado.....	10
Demonstração das mutações do patrimônio líquido.....	11
Demonstrações de Lucros e prejuízos acumulados.....	12
Demonstração dos fluxos de caixa.....	13
Notas explicativas às demonstrações contábeis.	14

Recife, 24 de Abril de 2024

As Informações foram extraídas das linhas 001 a 11170 do Livro Sped nº 22,

Número do Recibo: A8.CF.E0.8D.E6.3F.87.E6.7C.C0.69.54.30.68.1B.D9.CC.4B.2D.75 -2 Transmitido em 24/04/2024

A sociedade não possui conselho fiscal instalado

A sociedade não possui Auditoria Independente

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.

Gilsenou Luiz de Oliveira

Ident. nº. 1.607.353 SSP/PE – CPF nº. 124.544.944-34
SÓCIO ADMINISTRADOR

MARCELO BRITO DA CRUZ

Ident. Nº. 2.169.482 SSP/PE – CPF Nº. 318.201.314-91
Técnico Contábil CRC PE Nº 021.140/O-3

02/05/2024



Certifico o Registro em 02/05/2024

Arquivamento 20249460947 de 02/05/2024 Protocolo 249460947 de 29/04/2024 NIRE 26201226601

Nome da empresa CONSTRUHINDO LTDA EPP

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 51553496137525

Construindo LTDA – EPP.

Balanco patrimonial

31 de dezembro de 2023

(Valores expressos em reais)

	Notas	2023	2022
Ativo			
Circulante			
Caixa e equivalentes de caixa	3	4.368.640,00	6.007.080,01
Contas a receber de clientes	4	6.623.368,25	6.358.548,62
Tributos a recuperar	6	270.230,67	340.513,89
Outros ativos		-	-
Total do ativo circulante		11.262.238,92	12.706.142,52
Não circulante			
Realizável a longo prazo			
Partes Relacionadas	7	10.751,12	36.557,24
Imobilizado	8	2.700.782,20	2.878.057,19
Participação em Consórcio		-	-
Total do ativo não circulante		2.711.533,32	2.914.614,43
Total do ativo		13.973.772,24	15.620.756,95
Passivo			
Circulante			
Fornecedores	9	24.319,40	162.916,69
Empréstimos e financiamentos	10	-	-
Obrigações Trabalhistas	11	11.094,76	4.632,23
Obrigações Tributárias	12	4.936,56	488.745,45
Outras Obrigações		18.120,07	18.126,75
Total do passivo circulante		58.470,79	674.421,12
Patrimônio líquido	13		
Capital social		2.500.000,00	2.500.000,00
Lucros acumulados		11.415.301,45	12.446.335,83
Total do patrimônio líquido		13.915.301,45	14.946.335,83
Total do passivo e do patrimônio líquido		13.973.772,24	15.620.756,95

Recife, 24 de Abril de 2024

As Informações foram extraídas das linhas 001 a 11170 do Livro Sped nº 22,

Número do Recibo: A8.CF.E0.8D.E6.3F.87.E6.7C.C0.69.54.30.68.1B.D9.CC.4B.2D.75 -2 Transmitido em 24/04/2024

A sociedade não possui conselho fiscal instalado

A sociedade não possui Auditoria Independente

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.

Gilsenou Luiz de Oliveira

Ident. nº. 1.607.353 SSP/PE - CPF nº. 124.544.944-34
SÓCIO ADMINISTRADOR

MARCELO BRITO DA CRUZ

Ident. Nº. 2.169.482 SSP/PE - CPF Nº. 318.201.314-91
Técnico Contábil CRC PE Nº 021.140/O-3

02/05/2024



Certifico o Registro em 02/05/2024

Arquivamento 20249460947 de 02/05/2024 Protocolo 249460947 de 29/04/2024 NIRE 26201226601

Nome da empresa CONSTRUHINDO LTDA EPP

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 51553496137525



http://assinador.pscs.com.br/assinadordweb/autenticacao?chave1=tJg8RbSWUkGwp3dxj5IDQ&chave2=biYVHKotZxwAGXcK14FdLw
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 31820131491-MARCELO BRITO DA CRUZ/12454494434-GILSENOU LUIZ DE OLIVEIRA



http://assinador.pscs.com.br/assinadordweb/autenticacao?chave1=tJq8RbSWUkGwp3dxj5IDQ&chave2=biYHKOtZxwAGXck14FdLw
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 31820131491-MARCELO BRITO DA CRUZ/1245449434-GILSENOU LUIZ DE OLIVEIRA

Construindo LTDA – EPP.

Demonstração do resultado
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022

(Valores expressos em reais)

	Notas	2023	2022
Receita operacional líquida	14	932.233,57	13.919.535,09
Custo das mercadorias vendidas		(230.454,42)	(1.521.979,63)
Lucro bruto		701.779,15	12.397.555,46
Despesas operacionais			
Despesas com pessoal		(162.758,86)	(144.709,88)
Despesas gerais e administrativas		(770.570,62)	(1.209.189,77)
Despesas Tributárias		(50.454,06)	(75.407,80)
		(983.783,54)	(1.429.307,45)
Lucro (prejuízo) operacional antes do resultado financeiro		(282.004,39)	10.968.248,01
Resultado financeiro			
Receitas financeiras		165.458,33	140.287,35
Despesas financeiras		(6.148,79)	(25.328,28)
		159.309,54	114.959,07
Lucro (prejuízo) antes do imposto de renda e da contribuição social		(122.694,85)	11.083.207,08
Imposto de renda e contribuição social		(65.553,05)	(705.323,62)
Lucro líquido (prejuízo) do exercício		(188.247,90)	10.377.883,46

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

Recife, 24 de Abril de 2024

As Informações foram extraídas das linhas 001 a 11170 do Livro Sped nº 22,

Número do Recibo: A8.CF.E0.8D.E6.3F.87.E6.7C.C0.69.54.30.68.1B.D9.CC.4B.2D.75 -2 Transmitido em 24/04/2024

A sociedade não possui conselho fiscal instalado

A sociedade não possui Auditoria Independente

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.

Gilsenou Luiz de Oliveira

Ident. nº. 1.607.353 SSP/PE - CPF nº. 124.544.944-34
SÓCIO ADMINISTRADOR

MARCELO BRITO DA CRUZ

Ident. Nº. 2.169.482 SSP/PE - CPF Nº. 318.201.314-91
Técnico Contábil CRC PE Nº 021.140/O-3

02/05/2024



Certifico o Registro em 02/05/2024

Arquivamento 20249460947 de 02/05/2024 Protocolo 249460947 de 29/04/2024 NIRE 26201226601

Nome da empresa CONSTRUHINDO LTDA EPP

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 51553496137525



http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=tJg8RbSWUMxGwP3dxj5IDQ&chave2=biYVHKotZxwAGXckI4FdLw
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 31820131491-MARCELO BRITO DA CRUZ/1245449434-GILSENOU LUIZ DE OLIVEIRA

Construindo LTDA – EPP.

Demonstração das mutações do patrimônio líquido
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022
(Valores expressos em reais)

	Capital social	Lucros acumulados	Total
Saldos em 01 de janeiro de 2022	1.500.000,00	4.699.171,57	6.199.171,57
Lucro transferido para Capital	1.000.000,00		1.000.000,00
Lucro líquido do exercício	,00	10.377.883,46	10.377.883,46
Destinação dos lucros:			
Distribuição de lucros (Nota 13)	,00	-2.630.719,20	-2.630.719,20
Saldos em 31 de dezembro de 2022	2.500.000,00	12.446.335,83	14.946.335,83
Ajustes de exercícios anteriores (nota 13)	,00	,00	,00
Aumento de capital social	,00	,00	,00
Prejuízo líquido do exercício	,00	-188.247,90	-188.247,90
Destinação dos lucros:			
Distribuição de lucros (Nota 13)		-842.786,48	-842.786,48
Saldos em 31 de dezembro de 2023	2.500.000,00	11.415.301,45	13.915.301,45

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

Recife, 24 de Abril de 2024

As Informações foram extraídas das linhas 001 a 11170 do Livro Sped nº 22,

Número do Recibo: A8.CF.E0.8D.E6.3F.87.E6.7C.C0.69.54.30.68.1B.D9.CC.4B.2D.75 -2 Transmitido em 24/04/2024

A sociedade não possui conselho fiscal instalado

A sociedade não possui Auditoria Independente

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.

Gilsenou Luiz de Oliveira

Ident. nº. 1.607.353 SSP/PE - CPF nº. 124.544.944-34
SÓCIO ADMINISTRADOR

MARCELO BRITO DA CRUZ

Ident. Nº. 2.169.482 SSP/PE - CPF Nº. 318.201.314-91
Técnico Contábil CRC PE Nº 021.140/O-3

02/05/2024



Certifico o Registro em 02/05/2024

Arquivamento 20249460947 de 02/05/2024 Protocolo 249460947 de 29/04/2024 NIRE 26201226601

Nome da empresa CONSTRUHINDO LTDA EPP

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 51553496137525



Construindo LTDA – EPP.

Demonstração de Lucros e Prejuízos acumulados
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021
(Valores expressos em reais)

	Notas	2023	2022
Saldo no início do período		12.446.335,83	4.699.171,57
Ajustes de exercícios anteriores (nota 13)		-	-
Saldo inicial ajustado		<u>12.446.335,83</u>	<u>4.699.171,57</u>
Resultado do Exercício		(188.247,90)	10.377.883,46
Saldo a Destinar		<u>12.258.087,93</u>	<u>15.077.055,03</u>
Distribuição de lucros (nota 13)		<u>(842.786,48)</u>	<u>(2.630.719,20)</u>
Saldo no fim do período		<u>11.415.301,45</u>	<u>12.446.335,83</u>

As Notas Explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

Recife, 24 de Abril de 2024

As Informações foram extraídas das linhas 001 a 11170 do Livro Sped nº 22,

Número do Recibo: A8.CF.E0.8D.E6.3F.87.E6.7C.C0.69.54.30.68.1B.D9.CC.4B.2D.75 -2 Transmitido em 24/04/2024

A sociedade não possui conselho fiscal instalado

A sociedade não possui Auditoria Independente

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.

Gilsenou Luiz de Oliveira

Ident. nº. 1.607.353 SSP/PE - CPF nº. 124.544.944-34
SÓCIO ADMINISTRADOR

MARCELO BRITO DA CRUZ

Ident. Nº. 2.169.482 SSP/PE – CPF Nº. 318.201.314-91
Técnico Contábil CRC PE Nº 021.140/O-3

02/05/2024



Certifico o Registro em 02/05/2024

Arquivamento 20249460947 de 02/05/2024 Protocolo 249460947 de 29/04/2024 NIRE 26201226601

Nome da empresa CONSTRUHINDO LTDA EPP

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 51553496137525



Construindo LTDA – EPP.

Demonstração dos fluxos de caixa
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022
(Valores expressos em reais)

	2023	2022
ATIVIDADES OPERACIONAIS		
Resultado do Exercício	(188.247,90)	10.377.883,46
Depreciação e Amortização	238.274,99	168.674,31
Aumento do Contas a Receber	(264.819,63)	(5.664.070,70)
Diminuição / Aumento do Imposto a Recuperar	70.283,22	(274.388,85)
Diminuição Outras Contas do Ativo	25.806,12	912.626,52
Diminuição em Fornecedores	(138.597,29)	(15.970,52)
Diminuição / Aumento em Contas a Pagar	(477.353,04)	268.010,40
Total das Atividades Operacionais	(734.653,53)	5.772.764,62
ATIVIDADES DE INVESTIMENTO		
Aumento de Imobilizado	(61.000,00)	(791.933,06)
Total das Atividades de Investimento	(61.000,00)	(791.933,06)
ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO		
Aumento de Capital Social	-	1.000.000,00
Distribuição de Lucros	(842.786,48)	(2.630.719,20)
	(842.786,48)	(1.630.719,20)
Diminuição Líquido nas Disponibilidades	(1.638.440,01)	3.350.112,36
Disponível no Término dos Períodos: 2023 e 2022	4.368.640,00	6.007.080,01
Disponível no Início dos Períodos: 2023 e 2022	6.007.080,01	2.656.967,65
Resultado Final do Fluxo de Caixa	(1.638.440,01)	3.350.112,36

As Notas Explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

Recife, 24 de Abril de 2024

As Informações foram extraídas das linhas 001 a 11170 do Livro Sped nº 22,

Número do Recibo: A8.CF.E0.8D.E6.3F.87.E6.7C.C0.69.54.30.68.1B.D9.CC.4B.2D.75 -2 Transmitido em 24/04/2024

A sociedade não possui conselho fiscal instalado

A sociedade não possui Auditoria Independente

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.

Gilsenou Luiz de Oliveira

Ident. nº. 1.607.353 SSP/PE - CPF nº. 124.544.944-34
SÓCIO ADMINISTRADOR

MARCELO BRITO DA CRUZ

Ident. Nº. 2.169.482 SSP/PE – CPF Nº. 318.201.314-91
Técnico Contábil CRC PE Nº 021.140/O-3

02/05/2024



Certifico o Registro em 02/05/2024

Arquivamento 20249460947 de 02/05/2024 Protocolo 249460947 de 29/04/2024 NIRE 26201226601

Nome da empresa CONSTRUHINDO LTDA EPP

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 51553496137525



http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=tJq8RbSWUMxGwP3dxj5IDQ&chave2=biYVHKotZxwAGXck14FdLw
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 31820131491-MARCELO BRITO DA CRUZ/12454494434-GILSENOU LUIZ DE OLIVEIRA

1. Informações sobre a Empresa

A Construhindo LTDA é uma sociedade empresária limitada, e tem como objeto social a perfuração e construção de poços de água. Estabelecida na estrada dos remédios, 1341 Afogados, Recife – PE, registrada na junta comercial do estado de Pernambuco sob o nº 26.2.0122660-1.

2. Apresentação das demonstrações contábeis e sumário das práticas contábeis

As demonstrações contábeis foram preparadas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis, as quais emanam da Lei das Sociedades Anônimas 6.404/76, lei 11.638/07, lei 11.941/09 e pelas normas brasileiras de contabilidade (NBC), emitidas pelo conselho federal de contabilidade (CFC).

Essas demonstrações contábeis estão sendo preparadas considerando o custo histórico como base de valor.

O resultado é apurado pelo regime de competência de exercícios e a empresa apura seus impostos pelo regime do lucro real.

Em função de não haver outros resultados abrangentes nos exercícios findos em 31 de dezembro de 2023 e 2022, a Empresa não está apresentando a demonstração do resultado abrangente nestas demonstrações contábeis, conforme previsto na resolução CFC nº 1.185/09 e CPC 26.

As Notas Explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

Recife, 24 de Abril de 2024

As Informações foram extraídas das linhas 001 a 11170 do Livro Sped nº 22,

Número do Recibo: A8.CF.E0.8D.E6.3F.87.E6.7C.C0.69.54.30.68.1B.D9.CC.4B.2D.75 -2 Transmitido em 24/04/2024

A sociedade não possui conselho fiscal instalado

A sociedade não possui Auditoria Independente

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.

Gilsenou Luiz de Oliveira

Ident. nº. 1.607.353 SSP/PE - CPF nº. 124.544.944-34
SÓCIO ADMINISTRADOR

MARCELO BRITO DA CRUZ

Ident. Nº. 2.169.482 SSP/PE – CPF Nº. 318.201.314-91
Técnico Contábil CRC PE Nº 021.140/O-3

02/05/2024



Certifico o Registro em 02/05/2024

Arquivamento 20249460947 de 02/05/2024 Protocolo 249460947 de 29/04/2024 NIRE 26201226601

Nome da empresa CONSTRUHINDO LTDA EPP

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 51553496137525



http://assinador.pscs.com.br/assinadordweb/autenticacao?chave1=tJq8RbSWUkxGwP3dxj5IDQ&chave2=biYVHKotZxwAGXcK14FdLw
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 31820131491-MARCELO BRITO DA CRUZ/1245449434-GILSENOU LUIZ DE OLIVEIRA

2. Apresentação das demonstrações contábeis e sumário das práticas contábeis--Continuação

2.1. Reconhecimento de receita

A receita é reconhecida na extensão em que for provável que benefícios econômicos serão gerados para a Empresa e quando possa ser mensurada de forma confiável. A Empresa avalia as transações de receita de acordo com os critérios específicos para determinar se está atuando como agente ou principal e, concluiu que está atuando como principal em todos os seus contratos de receita. Os critérios específicos, a seguir, também são satisfeitos antes de haver reconhecimento de receita:

Venda de mercadorias e prestação de serviços

A receita de venda de mercadorias é apurada pelo regime de competência de exercícios e inclui rendimentos, encargos e variações cambiais às taxas oficiais, reconhecida quando os riscos e benefícios significativos da propriedade das mercadorias forem transferidos ao comprador, o que geralmente ocorre na sua entrega. A receita de venda de mercadorias é mensurada ao valor justo da contraprestação recebida ou a receber, líquida de retornos e subsídios, descontos comerciais e descontos por volume.

A receita de prestação de serviços de intermediação de vendas também é reconhecida no resultado pelo regime de competência.

Receitas Financeiras

Representam as variações patrimoniais aumentativas, oriundas de juros, descontos financeiros recebidos e atualizações prefixadas do rendimento de aplicações financeiras dos recursos próprios da Gm Quality Comércio Ltda. As receitas são incluídas na rubrica receita financeira, na demonstração do resultado.

2.2. Tributos

Imposto de renda e contribuição social - correntes

As Notas Explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

Recife, 24 de Abril de 2024

As Informações foram extraídas das linhas 001 a 11170 do Livro Sped nº 22,

Número do Recibo: A8.CF.E0.8D.E6.3F.87.E6.7C.C0.69.54.30.68.1B.D9.CC.4B.2D.75 -2 Transmitido em 24/04/2024

A sociedade não possui conselho fiscal instalado

A sociedade não possui Auditoria Independente

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.

Gilsenou Luiz de Oliveira

Ident. nº. 1.607.353 SSP/PE - CPF nº. 124.544.944-34
SÓCIO ADMINISTRADOR

MARCELO BRITO DA CRUZ

Ident. Nº. 2.169.482 SSP/PE – CPF Nº. 318.201.314-91
Técnico Contábil CRC PE Nº 021.140/O-3

02/05/2024



Certifico o Registro em 02/05/2024

Arquivamento 20249460947 de 02/05/2024 Protocolo 249460947 de 29/04/2024 NIRE 26201226601

Nome da empresa CONSTRUHINDO LTDA EPP

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 51553496137525



http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=tJ8RbSWUMxGwp3dxj5IDQ&chave2=biyYHkOtZxwAGXcK14FdLw
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 31820131491-MARCELO BRITO DA CRUZ/1245449434-GILSENOU LUIZ DE OLIVEIRA

2. Apresentação das demonstrações contábeis e sumário das práticas contábeis—Continuação

Ativos e passivos tributários correntes do último exercício e de anos anteriores são mensurados ao valor recuperável esperado ou a pagar para as autoridades fiscais. As alíquotas de tributo e as leis tributárias usadas para calcular o montante são aquelas que estão em vigor ou substancialmente em vigor na data do balanço. A empresa é obrigada a apurar seus impostos com base no lucro real, atualmente, as provisões para imposto de renda e contribuição social foram constituídas às alíquotas de 15%, mais adicional de 10%, e 9%, respectivamente, sobre o lucro contábil, ajustado pelas adições e exclusões admitidas.

2.2. Tributos—Continuação

Tributo sobre vendas

Receitas, despesas e ativos são reconhecidos líquidos dos tributos sobre vendas, exceto:

- Quando os tributos sobre vendas incorridos na compra de bens ou serviços não forem recuperáveis junto às autoridades fiscais, hipótese em que o imposto sobre vendas é reconhecido como parte do custo de aquisição do ativo ou do item de despesa, conforme o caso; e
- Valores a receber e a pagar apresentados juntos com o valor dos tributos sobre vendas.

O valor líquido dos tributos sobre vendas, recuperável ou a pagar, é incluído como componente dos valores a receber ou a pagar no balanço patrimonial.

2.3. Instrumentos financeiros

Os instrumentos financeiros somente são reconhecidos a partir da data em que a Empresa se torna parte das disposições contratuais de um instrumento financeiro. Quando reconhecidos, são inicialmente registrados ao seu valor justo acrescido dos custos de transação que sejam diretamente atribuíveis à sua aquisição ou emissão, exceto no caso de ativos e passivos financeiros classificados na categoria ao valor justo por meio do resultado,

As Notas Explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

Recife, 24 de Abril de 2024

As Informações foram extraídas das linhas 001 a 11170 do Livro Sped nº 22,

Número do Recibo: A8.CF.E0.8D.E6.3F.87.E6.7C.C0.69.54.30.68.1B.D9.CC.4B.2D.75 -2 Transmitido em 24/04/2024

A sociedade não possui conselho fiscal instalado

A sociedade não possui Auditoria Independente

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.

Gilsenou Luiz de Oliveira

Ident. nº. 1.607.353 SSP/PE - CPF nº. 124.544.944-34
SÓCIO ADMINISTRADOR

MARCELO BRITO DA CRUZ

Ident. Nº. 2.169.482 SSP/PE – CPF Nº. 318.201.314-91
Técnico Contábil CRC PE Nº 021.140/O-3

02/05/2024



Certifico o Registro em 02/05/2024

Arquivamento 20249460947 de 02/05/2024 Protocolo 249460947 de 29/04/2024 NIRE 26201226601

Nome da empresa CONSTRUHINDO LTDA EPP

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 51553496137525



http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=tJ8RbSWMxGw3dxj5IDQ&chave2=biyYHkOtZxwAGXcK14FdLw
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 31820131491-MARCELO BRITO DA CRUZ/1245449434-GILSENOU LUIZ DE OLIVEIRA

2. Apresentação das demonstrações contábeis e sumário das práticas contábeis—Continuação

2.3. Instrumentos financeiros - continuação

onde tais custos são diretamente lançados no resultado do período. Sua mensuração subsequente ocorre a cada data de balanço de acordo com as regras estabelecidas para cada tipo de classificação de ativos e passivos financeiros em: (i) ativos e passivos financeiros mensurados ao valor justo por meio do resultado; (ii) mantido até o vencimento; (iii) empréstimos e recebíveis; e (iv) disponíveis para venda.

Os principais ativos financeiros reconhecidos pela Empresa são caixa e equivalentes de caixa, aplicações financeiras, contas a receber de clientes e partes relacionadas.

Os principais passivos financeiros reconhecidos pela Empresa são fornecedores e partes relacionadas.

2.4. Caixa e equivalentes de caixa

Os equivalentes de caixa são mantidos com a finalidade de atender a compromissos de caixa de curto prazo e não para investimento ou outros fins. Os equivalentes de caixa da Empresa referem-se, substancialmente, a recursos mantidos em contas correntes bancárias e aplicações financeiras em certificados de depósitos bancários.

2.5. Estoques

Os estoques são valorizados ao custo médio de aquisição ou valor líquido de realização, dos dois, o menor. O valor realizável líquido corresponde ao preço de venda no curso normal dos negócios, menos os custos estimados necessários para a realização da venda. As provisões para itens obsoletos são constituídas quando consideradas necessárias pela Administração.

2.6. Imobilizado

São apresentados ao custo, líquido de depreciação acumulada e/ou perdas acumuladas por redução ao valor recuperável, se for o caso. O referido custo inclui o custo de reposição de parte do imobilizado. Quando partes significativas do ativo imobilizado são substituídas, a Empresa reconhece essas partes como ativo individual com vida útil e depreciação específica. Da mesma forma, quando uma inspeção relevante for feita, o seu custo é

As Notas Explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

Recife, 24 de Abril de 2024

As Informações foram extraídas das linhas 001 a 11170 do Livro Sped nº 22,

Número do Recibo: A8.CF.E0.8D.E6.3F.87.E6.7C.C0.69.54.30.68.1B.D9.CC.4B.2D.75 -2 Transmitido em 24/04/2024

A sociedade não possui conselho fiscal instalado

A sociedade não possui Auditoria Independente

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.

Gilsenou Luiz de Oliveira

Ident. nº. 1.607.353 SSP/PE - CPF nº. 124.544.944-34
SÓCIO ADMINISTRADOR

MARCELO BRITO DA CRUZ

Ident. Nº. 2.169.482 SSP/PE – CPF Nº. 318.201.314-91
Técnico Contábil CRC PE Nº 021.140/O-3

02/05/2024



Certifico o Registro em 02/05/2024

Arquivamento 20249460947 de 02/05/2024 Protocolo 249460947 de 29/04/2024 NIRE 26201226601

Nome da empresa CONSTRUHINDO LTDA EPP

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 51553496137525



2. Apresentação das demonstrações contábeis e sumário das práticas contábeis—Continuação

2.6. Imobilizado - Continuação

reconhecido no valor contábil do imobilizado, se os critérios de reconhecimento forem satisfeitos. Todos os demais custos de reparos e manutenção são reconhecidos na demonstração do resultado quando incorridos.

A depreciação é calculada de forma linear ao longo da vida útil do ativo e estão demonstradas na Nota 8.

2.7. Provisões

Provisões são reconhecidas quando a Empresa tem uma obrigação presente (legal ou não formalizada) em consequência de um evento passado, é provável que benefícios econômicos sejam requeridos para liquidar a obrigação e uma estimativa confiável do valor da obrigação possa ser feita. Quando a Empresa espera que o valor de uma provisão seja reembolsado, em todo ou em parte, por exemplo, por força de um contrato de seguro, o reembolso é reconhecido como um ativo separado, mas apenas quando o reembolso for praticamente certo. A despesa relativa a qualquer provisão é apresentada na demonstração do resultado, líquida de qualquer reembolso.

Provisões para riscos tributários, cíveis e trabalhistas

A Empresa não possui contingências cuja avaliação das expectativas de perdas de seus assessores jurídicos seja “provável”. Assim, nenhuma provisão para perdas foi constituída em 2022 e 2023.

As Notas Explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

Recife, 24 de Abril de 2024

As Informações foram extraídas das linhas 001 a 11170 do Livro Sped nº 22,

Número do Recibo: A8.CF.E0.8D.E6.3F.87.E6.7C.C0.69.54.30.68.1B.D9.CC.4B.2D.75 -2 Transmitido em 24/04/2024

A sociedade não possui conselho fiscal instalado

A sociedade não possui Auditoria Independente

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.

Gilsenou Luiz de Oliveira

Ident. nº. 1.607.353 SSP/PE - CPF nº. 124.544.944-34
SÓCIO ADMINISTRADOR

MARCELO BRITO DA CRUZ

Ident. Nº. 2.169.482 SSP/PE – CPF Nº. 318.201.314-91
Técnico Contábil CRC PE Nº 021.140/O-3

02/05/2024



Certifico o Registro em 02/05/2024

Arquivamento 20249460947 de 02/05/2024 Protocolo 249460947 de 29/04/2024 NIRE 26201226601

Nome da empresa CONSTRUHINDO LTDA EPP

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 51553496137525



3. Caixa e equivalentes de caixa

	2023	2022
Caixa	606,67	9.489,82
Banco Conta Movimento	5.216,05	1,00
Aplicações Financeiras	4.362.817,28	5.997.589,19
	4.368.640,00	6.007.080,01

As aplicações financeiras registradas no ativo circulante como caixa e equivalentes de caixa estão representadas por recursos aplicados automaticamente quando existe saldo de recursos em conta corrente, cuja rentabilidade tende a se igualar à taxa DI (100%) e foram contratadas em condições e taxas normais de mercado tendo como característica alta liquidez, baixo risco de crédito e estão sujeitas a um insignificante risco de mudança de valor.

4. Contas a receber de clientes

Referem-se a conta a receber de clientes decorrentes da venda de mercadorias. Em 31 de dezembro de 2023 e 2022, a Administração da Empresa concluiu não haver necessidade de reconhecer perdas estimadas com créditos de liquidação duvidosa.

	2023	2022
Clientes	6.623.368,25	6.358.548,62
	6.623.368,25	6.358.548,62

Ajuste a valor presente

Em 31 de dezembro de 2023 e 2022, a Empresa não possui nenhuma operação que gerasse efeito significativo de ajuste a valor presente nos seus saldos contábeis.

As Notas Explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

Recife, 24 de Abril de 2024

As Informações foram extraídas das linhas 001 a 11170 do Livro Sped nº 22,

Número do Recibo: A8.CF.E0.8D.E6.3F.87.E6.7C.C0.69.54.30.68.1B.D9.CC.4B.2D.75 -2 Transmitido em 24/04/2024

A sociedade não possui conselho fiscal instalado

A sociedade não possui Auditoria Independente

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.

Gilsenou Luiz de Oliveira

Ident. nº. 1.607.353 SSP/PE - CPF nº. 124.544.944-34
SÓCIO ADMINISTRADOR

MARCELO BRITO DA CRUZ

Ident. Nº. 2.169.482 SSP/PE - CPF Nº. 318.201.314-91
Técnico Contábil CRC PE Nº 021.140/O-3

02/05/2024



Certifico o Registro em 02/05/2024

Arquivamento 20249460947 de 02/05/2024 Protocolo 249460947 de 29/04/2024 NIRE 26201226601

Nome da empresa CONSTRUHINDO LTDA EPP

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 51553496137525



5. Tributos a recuperar

	2023	2022
IRRF a Recuperar	1.463,69	1.463,69
PIS a recuperar	2.442,19	2.442,19
Cofins a Recuperar	11.271,64	11.271,64
INSS a recuperar	188.374,08	216.130,57
ISS a recuperar	21.671,79	75.781,00
IRRF sobre aplicação financeira	45.007,28	33.424,80
	270.230,67	340.513,89

Os créditos dos impostos serão compensados em períodos futuros, com base na avaliação dos assessores legais, o risco de não compensação é remoto.

6. Transações com partes relacionadas

	2023	2022
Ativo		
Não circulante		
Operações de mútuo		
Gil Maq Industria e Comércio Ltda	-	25.957,24
	-	25.957,24

As transações com partes relacionadas são efetuadas de acordo com condições e prazos pactuados entre as partes.

Operações de mútuo

Referem-se a operações de conta corrente, sobre as quais não há incidência de atualização monetária, nem prazo de vencimento.

As Notas Explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

Recife, 24 de Abril de 2024

As Informações foram extraídas das linhas 001 a 11170 do Livro Sped nº 22,

Número do Recibo: A8.CF.E0.8D.E6.3F.87.E6.7C.C0.69.54.30.68.1B.D9.CC.4B.2D.75 -2 Transmitido em 24/04/2024

A sociedade não possui conselho fiscal instalado

A sociedade não possui Auditoria Independente

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.

Gilsenou Luiz de Oliveira

Ident. nº. 1.607.353 SSP/PE - CPF nº. 124.544.944-34
SÓCIO ADMINISTRADOR

MARCELO BRITO DA CRUZ

Ident. Nº. 2.169.482 SSP/PE – CPF Nº. 318.201.314-91
Técnico Contábil CRC PE Nº 021.140/O-3

02/05/2024



http://assinador.pscs.com.br/assinadorweb/autenticacao?chave1=tJq8RbSWUkGwp3dxj5IDQ&chave2=biyYHkoTZxwAGXcKi4FdLw
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 31820131491-MARCELO BRITO DA CRUZ/12454494434-GILSENOU LUIZ DE OLIVEIRA

7. Imobilizado

Bens em operação	2023	2022
Hardware	6.637,88	6.637,88
Ferramentas	357.486,25	357.486,25
Instalações	34.188,00	34.188,00
Máquinas e aparelhos	1.060.560,00	1.060.560,00
Veículos	1.172.975,70	1.111.975,70
Terrenos	544.600,00	544.600,00
Bens em fase de implantação	1.088.873,71	1.088.873,71
	4.265.321,54	4.204.321,54

Depreciação	2023	2022
Depreciação de Hardwares	(5.690,34)	(4.337,22)
Depreciação de Ferramentas	(355.263,86)	(284.173,49)
Depreciação de Instalações	(21.037,63)	(17.553,31)
Depreciação de Máquinas	(607.722,46)	(543.079,18)
Depreciação de Veículos	(574.825,05)	(477.121,15)
	(1.564.539,34)	(1.326.264,35)

Total	2.700.782,20	2.878.057,19
-------	--------------	--------------

Os bens e direitos em uso são demonstrados pelo custo histórico de aquisição. A depreciação é calculada pelo método linear, de acordo com as taxas determinadas pela legislação em vigor. Ganhos e perdas em alienações são determinados pela comparação dos valores de alienação com valor contábil e são incluídos no resultado.

As Notas Explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

Recife, 24 de Abril de 2024

As Informações foram extraídas das linhas 001 a 11170 do Livro Sped nº 22,

Número do Recibo: A8.CF.E0.8D.E6.3F.87.E6.7C.C0.69.54.30.68.1B.D9.CC.4B.2D.75 -2 Transmitido em 24/04/2024

A sociedade não possui conselho fiscal instalado

A sociedade não possui Auditoria Independente

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.

Gilsenou Luiz de Oliveira

Ident. nº. 1.607.353 SSP/PE - CPF nº. 124.544.944-34
SÓCIO ADMINISTRADOR

MARCELO BRITO DA CRUZ

Ident. Nº. 2.169.482 SSP/PE – CPF Nº. 318.201.314-91
Técnico Contábil CRC PE Nº 021.140/O-3

02/05/2024



Certifico o Registro em 02/05/2024

Arquivamento 20249460947 de 02/05/2024 Protocolo 249460947 de 29/04/2024 NIRE 26201226601

Nome da empresa CONSTRUHINDO LTDA EPP

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 51553496137525



http://assinador.pscs.com.br/assinadordweb/autenticacao?chave1=tJq8RDSWUMxGwp3dxj5IDQ&chave2=biyYHKOtZxwAGXcKi4FdLw
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 31820131491-MARCELO BRITO DA CRUZ|12454494434-GILSENOU LUIZ DE OLIVEIRA

8. Fornecedores

	2023	2022
Fornecedores de mercadorias e serviços	24.319,40	162.916,69

Ajuste a valor presente

Em 31 de dezembro de 2023 e 2022 empresa não possuiu nenhuma operação que gerasse efeito significativo de ajuste a valor presente nos seus saldos contábeis.

9. Obrigações trabalhistas e previdenciárias

	2023	2022
INSS a Recolher	4750,41	1.180,11
FGTS a Recolher	861,82	652,31
Provisão de Férias e encargos	5.482,53	2.799,81
	<u>11.094,76</u>	<u>4.632,23</u>

As obrigações trabalhistas, previdenciárias e assistências referem-se a valores de encargos sobre a folha de pagamento, todos com recolhimento no mês.

As Notas Explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

Recife, 24 de Abril de 2024

As Informações foram extraídas das linhas 001 a 11170 do Livro Sped nº 22,

Número do Recibo: A8.CF.E0.8D.E6.3F.87.E6.7C.C0.69.54.30.68.1B.D9.CC.4B.2D.75 -2 Transmitido em 24/04/2024

A sociedade não possui conselho fiscal instalado

A sociedade não possui Auditoria Independente

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.

Gilsenou Luiz de Oliveira

Ident. nº. 1.607.353 SSP/PE - CPF nº. 124.544.944-34
SÓCIO ADMINISTRADOR

MARCELO BRITO DA CRUZ

Ident. Nº. 2.169.482 SSP/PE – CPF Nº. 318.201.314-91
Técnico Contábil CRC PE Nº 021.140/O-3

02/05/2024



Certifico o Registro em 02/05/2024

Arquivamento 20249460947 de 02/05/2024 Protocolo 249460947 de 29/04/2024 NIRE 26201226601

Nome da empresa CONSTRUHINDO LTDA EPP

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 51553496137525



10. Obrigações Tributárias

	2023	2022
COFINS a Recolher	-	122.393,83
CSLL a Recolher	4.430,19	86.745,12
IRPJ a Recolher	-	192.571,33
IRRF s/ Serviços PJ	-	10.562,30
IRRF s/ trabalho assalariado	491,02	506,62
PIS a Recolher	-	26.518,68
Parcelamentos	-	4.067,16
ISS a recolher	-	45.374,43
ISS retido a Recolher	-	5,98
PIS,COFINS,CSLL Retido a Recolher	15,35	-
Total Circulante	4.936,56	488.745,45

Compreende as obrigações da empresa relativas a impostos, contribuições e parcelamentos com vencimento no curto e longo prazo.

10.1 Parcelamentos

Referem-se aos parcelamentos vigentes de impostos e contribuições nas esferas federais, estaduais e municipais os quais estão atualizados monetariamente pela variação da TJLP. Os mesmos são amortizados mensalmente

Parcelamentos	2023	2022
Circulante		
Parcelamento CSLL	-	2.953,84
Parcelamento FGTS	-	1.113,32
Total Circulante	-	4.067,16

As Notas Explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

Recife, 24 de Abril de 2024

As Informações foram extraídas das linhas 001 a 11170 do Livro Sped nº 22,

Número do Recibo: A8.CF.E0.8D.E6.3F.87.E6.7C.C0.69.54.30.68.1B.D9.CC.4B.2D.75 -2 Transmitido em 24/04/2024

A sociedade não possui conselho fiscal instalado

A sociedade não possui Auditoria Independente

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.

Gilsenou Luiz de Oliveira

Ident. nº. 1.607.353 SSP/PE - CPF nº. 124.544.944-34
SÓCIO ADMINISTRADOR

MARCELO BRITO DA CRUZ

Ident. Nº. 2.169.482 SSP/PE – CPF Nº. 318.201.314-91
Técnico Contábil CRC PE Nº 021.140/O-3

02/05/2024



11. Patrimônio líquido

a) Capital social

Em 31 de dezembro de 2023, o capital subscrito e integralizado é de R\$ 2.500.000,00 (dois milhões e quinhentos mil de reais) e está representado por 2.500.000 (dois milhões e quinhentos mil) quotas com valor nominal de R\$ 1,00 (um real). Distribuídas da seguinte forma:

Sócio	Quotas	Percentual	Valor
Gilsenou Luiz de Oliveira	2.325.000	93,00%	R\$ 2.325.000,00
Felipe Sampaio Padilha	125.000	5,00%	R\$ 125.000,00
Adilson Jo'se De Moraes	50.000	2%	R\$ 50.000,00
Total	2.500.000	100%	R\$ 2.500.000,00

b) Distribuição de lucros (expresso em reais)

Os resultados dos exercícios de 2023 e 2022, respectivamente apresentados no valor de R\$ (188,247,90) R\$ 10.377.883,46 e foram distribuídos da seguinte forma:

Em 2022 houve distribuição de lucros no valor total de R\$ 2.630.719,20:

O sócio Gilsenou Luiz de Oliveira recebeu R\$ 2.228.915,16 de distribuição do resultado
O sócio Adilson José de Moraes recebeu R\$ 20.000,00 de distribuição do resultado
O sócio Felipe Sampaio Padilha recebeu R\$ 386.301,00 de distribuição do resultado

Em 2023 houve distribuição de lucros no valor total de R\$ 842.786,48

As Notas Explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

Recife, 24 de Abril de 2024

As Informações foram extraídas das linhas 001 a 11170 do Livro Sped nº 22,

Número do Recibo: A8.CF.E0.8D.E6.3F.87.E6.7C.C0.69.54.30.68.1B.D9.CC.4B.2D.75 -2 Transmitido em 24/04/2024

A sociedade não possui conselho fiscal instalado

A sociedade não possui Auditoria Independente

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.

Gilsenou Luiz de Oliveira

Ident. nº. 1.607.353 SSP/PE - CPF nº. 124.544.944-34
SÓCIO ADMINISTRADOR

MARCELO BRITO DA CRUZ

Ident. Nº. 2.169.482 SSP/PE - CPF Nº. 318.201.314-91
Técnico Contábil CRC PE Nº 021.140/O-3

02/05/2024



http://assinador.pscs.com.br/assinadordweb/autenticacao?chave1=tUj8RbSWUNxGwP3dxj5IDQ&chave2=biyYHkOtZxwAGXcKi4FdLw
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 31820131491-MARCELO BRITO DA CRUZ/12454494434-GILSENOU LUIZ DE OLIVEIRA

12. Receita operacional líquida

	2023	2022
Receita bruta		
Prestação de Serviços	980.797,45	13.019.530,18
Venda de mercadorias	-	1.570.097,00
	980.797,45	14.589.627,18
Deduções da receita bruta		
Tributos e devoluções sobre vendas	(48.563,88)	(670.092,09)
	(48.563,88)	(670.092,09)
Receita operacional líquida	932.233,57	13.919.535,09

13. Instrumentos financeiros

Os principais instrumentos financeiros da Empresa são caixa e equivalentes de caixa, aplicações financeiras, contas a receber de clientes, partes relacionadas e contas a pagar a fornecedores.

O valor justo dos ativos e passivos financeiros é incluído no valor pelo qual o instrumento poderia ser trocado em uma transação corrente entre partes dispostas a negociar, e não em uma venda ou liquidação forçada. Os principais passivos financeiros da Empresa referem-se a empréstimos e financiamentos e contas a pagar fornecedores. O principal propósito desses passivos financeiros é captar recursos para as operações da Empresa. Em 31 de dezembro de 2023 e 2022, não havia diferença significativa entre os valores contábeis e os de mercado para os instrumentos financeiros da Empresa.

Os valores constantes nas contas do ativo e passivo, como instrumentos financeiros, encontram-se atualizados na forma contratada até 31 de dezembro de 2023 e correspondem, aproximadamente, ao seu valor de mercado. Esses valores estão representados substancialmente por caixa e equivalentes de caixa, aplicações financeiras, contas a receber de clientes, créditos com partes relacionadas, contas a pagar a fornecedores, e débitos com partes relacionadas. Os valores registrados se equivalem aos valores de mercado.

As Notas Explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

Recife, 24 de Abril de 2024

As Informações foram extraídas das linhas 001 a 11170 do Livro Sped nº 22,

Número do Recibo: A8.CF.E0.8D.E6.3F.87.E6.7C.C0.69.54.30.68.1B.D9.CC.4B.2D.75 -2 Transmitido em 24/04/2024

A sociedade não possui conselho fiscal instalado

A sociedade não possui Auditoria Independente

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.

Gilsenou Luiz de Oliveira

Ident. nº. 1.607.353 SSP/PE - CPF nº. 124.544.944-34
SÓCIO ADMINISTRADOR

MARCELO BRITO DA CRUZ

Ident. Nº. 2.169.482 SSP/PE – CPF Nº. 318.201.314-91
Técnico Contábil CRC PE Nº 021.140/O-3

02/05/2024



Certifico o Registro em 02/05/2024

Arquivamento 20249460947 de 02/05/2024 Protocolo 249460947 de 29/04/2024 NIRE 26201226601

Nome da empresa CONSTRUHINDO LTDA EPP

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 51553496137525

CONSTRUHINDO LTDA – EPP
ESTRADA DOS REMÉDIOS, 1341 1º ANDAR – AFOGADOS – RECIFE / PE
CNPJ 03.780.670/0001-66 NIRE nº 26.2.0122660-1 em 27/04/2000

TERMO DE ENCERRAMENTO

Contém esta peça Contábil 26 folhas, numeradas eletronicamente e seguidamente do N° 01 ao N° 26 e serviu para apresentação das Demonstrações Contábeis do contribuinte abaixo descrito:

NOME DA EMPRESA: CONSTRUHINDO LTDA – EPP
ENDEREÇO: ESTRADA DOS REMÉDIOS , 1341
MUNICÍPIO: RECIFE
BAIRRO: AFOGADOS
UF: PE
CEP: 50.750-360
REGISTRO NA JUNTA: 26.2.0122660-1
DATA DE REGISTRO: 27/04/2000
CNPJ: 03.780.670/0001-66
PERIODO DE ESCRITURAÇÃO: 01/01/2023 A 31/12/2023

RECIFE, 31 DE DEZEMBRO DE 2023

Recife, 24 de Abril de 2024

As Informações foram extraídas das linhas 001 a 11170 do Livro Sped nº 22,

Número do Recibo: A8.CF.E0.8D.E6.3F.87.E6.7C.C0.69.54.30.68.1B.D9.CC.4B.2D.75 -2 Transmitido em 24/04/2024

A sociedade não possui conselho fiscal Instalado

A sociedade não possui Auditoria Independente

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas.

Gilsenou Luiz de Oliveira

Ident. nº. 1.607.353 SSP/PE - CPF nº. 124.544.944-34
Sócio Administrador

MARCELO BRITO DA CRUZ

Ident. Nº. 2.169.482 SSP/PE – CPF Nº. 318.201.314-91
Técnico Contábil CRC PE Nº 021.140/O-3

02/05/2024



Certifico o Registro em 02/05/2024

Arquivamento 20249460947 de 02/05/2024 Protocolo 249460947 de 29/04/2024 NIRE 26201226601

Nome da empresa CONSTRUHINDO LTDA EPP

Este documento pode ser verificado em <http://redesim.jucepe.pe.gov.br/autenticacaodocumentos/autenticacao.aspx>

Chancela 51553496137525



http://assinador.pscs.com.br/assinadordweb/autenticacao?chave1=tJq8RbSWUMxGwp3dxj5IDQ&chave2=biyYHkOtZxwAGXck14FdLw
ASSINADO DIGITALMENTE POR: 31820131491-MARCELO BRITO DA CRUZ/12454494434-GILSENOU LUIZ DE OLIVEIRA



249460947

TERMO DE AUTENTICAÇÃO

NOME DA EMPRESA	CONSTRUHINDO LTDA EPP
PROTOCOLO	249460947 - 29/04/2024
ATO	223 - BALANCO PUBLICADO
EVENTO	223 - BALANCO PUBLICADO

MATRIZ

NIRE 26201226601
CNPJ 03.780.670/0001-66
CERTIFICO O REGISTRO EM 02/05/2024
SOB N: 20249460947

REPRESENTANTES QUE ASSINARAM DIGITALMENTE

Cpf: 12454494434 - GILSENOU LUIZ DE OLIVEIRA - Assinado em 29/04/2024 às 10:34:26

Cpf: 31820131491 - MARCELO BRITO DA CRUZ - Assinado em 29/04/2024 às 10:35:26

Assinado eletronicamente por
JOAO PAULO ROCHA DAMASCENO
Secretário-Geral

02/05/2024

TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO

Entidade:	CONSTRUHINDO LTDA		
Período da Escrituração:	01/01/2023 a 31/12/2023	CNPJ:	03.780.670/0001-66
Número de Ordem do Livro:	22		
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023		

TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial	CONSTRUHINDO LTDA
NIRE	26201226601
CNPJ	03.780.670/0001-66
Número de Ordem	22
Natureza do Livro	DIARIO GERAL
Município	Recife
Data do arquivamento dos atos constitutivos	27/04/2000
Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária	
Data de encerramento do exercício social	31/12/2023
Quantidade total de linhas do arquivo digital	11170

TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial	CONSTRUHINDO LTDA
Natureza do Livro	DIARIO GERAL
Número de ordem	22
Quantidade total de linhas do arquivo digital	11170
Data de inicio	01/01/2023
Data de término	31/12/2023

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número A8.CF.E0.8D.E6.3F.87.E6.7C.C0.69.54.30.68.1B.D9.CC.4B.2D.75-2, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: CONSTRUHINDO LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023

CNPJ: 03.780.670/0001-66

Número de Ordem do Livro: 22

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 15.620.756,95	R\$ 13.973.772,24
CIRCULANTE		R\$ 12.706.142,52	R\$ 11.262.238,92
DISPONÍVEL		R\$ 6.007.080,01	R\$ 4.368.640,00
BENS NUMERÁRIOS		R\$ 9.489,82	R\$ 606,67
DEPÓSITOS BANCÁRIOS A VISTA		R\$ 1,00	R\$ 5.216,05
APLICAÇÕES DE LIQUIDEZ IMEDIATA		R\$ 5.997.589,19	R\$ 4.362.817,28
CLIENTES		R\$ 6.358.548,62	R\$ 6.623.368,25
DUPLICATAS A RECEBER		R\$ 6.358.548,62	R\$ 6.623.368,25
OUTROS CRÉDITOS		R\$ 340.513,89	R\$ 270.230,67
TRIBUTOS A RECUPERAR		R\$ 340.513,89	R\$ 270.230,67
NÃO CIRCULANTE		R\$ 2.914.614,43	R\$ 2.711.533,32
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO		R\$ 36.557,24	R\$ 10.751,12
OUTROS CREDITOS		R\$ 10.600,00	R\$ 10.600,00
EMPRESTIMOS A TERCEIROS		R\$ 25.957,24	R\$ 151,12
IMOBILIZADO		R\$ 2.878.057,19	R\$ 2.700.782,20
IMÓVEIS		R\$ 544.600,00	R\$ 544.600,00
BENS EM OPERAÇÃO		R\$ 2.570.847,83	R\$ 2.631.847,83
IMOBILIZADO EM ANDAMENTO		R\$ 1.088.873,71	R\$ 1.088.873,71
(-) (-) DEPRECIAÇÃO/AMORT/EXAUSTÃO ACUMULADA		R\$ (1.326.264,35)	R\$ (1.564.539,34)
PASSIVO		R\$ 15.620.756,95	R\$ 13.973.772,24
CIRCULANTE		R\$ 674.421,12	R\$ 58.470,79
FORNECEDORES		R\$ 162.916,69	R\$ 24.319,40
FORNECEDORES NACIONAIS		R\$ 162.916,69	R\$ 24.319,40
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS		R\$ 488.745,45	R\$ 4.936,56
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER		R\$ 484.672,31	R\$ 4.921,21
TRIBUTOS RETIDOS A RECOLHER		R\$ 5,98	R\$ 15,35
PARCELAMENTOS		R\$ 4.067,16	R\$ 0,00
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E PRVIDENCIÁRIAS		R\$ 4.632,23	R\$ 11.094,76
OBRIGAÇÕES PREVIDENCIÁRIAS		R\$ 1.832,42	R\$ 5.612,23
PROVISÕES		R\$ 2.799,81	R\$ 5.482,53
OUTRAS OBRIGAÇÕES		R\$ 18.126,75	R\$ 18.120,07

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número A8.CF.E0.8D.E6.3F.87.E6.7C.C0.69.54.30.68.1B.D9.CC.4B.2D.75-2, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: CONSTRUHINDO LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023

CNPJ: 03.780.670/0001-66

Número de Ordem do Livro: 22

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
CONTAS A PAGAR		R\$ 18.126,75	R\$ 18.120,07
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		R\$ 14.946.335,83	R\$ 13.915.301,45
CAPITAL SOCIAL		R\$ 2.500.000,00	R\$ 2.500.000,00
CAPITAL SUBSCRITO		R\$ 2.500.000,00	R\$ 2.500.000,00
LUCROS E PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ 12.446.335,83	R\$ 11.415.301,45
LUCROS E PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ 2.068.452,37	R\$ 11.603.549,35
LUCROS E PREJUÍZOS DO EXERCÍCIO		R\$ 10.377.883,46	R\$ (188.247,90)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número A8.CF.E0.8D.E6.3F.87.E6.7C.C0.69.54.30.68.1B.D9.CC.4B.2D.75-2, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.8 do Visualizador

Página 2 de 2

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: CONSTRUHINDO LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023

CNPJ: 03.780.670/0001-66

Número de Ordem do Livro: 22

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2023 a 31 de Dezembro de 2023

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
RECEITA OPERACIONAL BRUTA		R\$ 14.589.627,18	R\$ 980.797,45
RECEITA BRUTA DE VENDAS E SERVIÇOS		R\$ 14.589.627,18	R\$ 980.797,45
(-) (-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA		R\$ (670.092,09)	R\$ (48.563,88)
(-) IMPOSTOS INCIDENTES SOBRE VENDAS		R\$ (670.092,09)	R\$ (48.563,88)
(-) (-) IMPOSTOS INCIDENTES SOBRE VENDAS		R\$ (670.092,09)	R\$ (48.563,88)
(-) (-) CUSTO DOS PRODUTOS/MERCADORIAS/SERVICOS		R\$ (1.521.979,63)	R\$ (230.454,42)
(-) CUSTO DAS MERCADORIAS VENDIDAS		R\$ (136.902,10)	R\$ (30.129,84)
(-) CUSTO DOS SERVIÇOS PRESTADOS		R\$ (1.385.077,53)	R\$ (200.324,58)
(-) (+/-) DESPESAS OPERACIONAIS		R\$ (1.314.348,38)	R\$ (824.474,00)
(-) ADMINISTRATIVAS		R\$ (1.353.899,65)	R\$ (933.329,48)
(-) DESPESAS COM PESSOAL		R\$ (144.709,88)	R\$ (162.758,86)
(-) VIAGENS E REPRESENTAÇÕES		R\$ (164,30)	R\$ (250,39)
(-) OCUPAÇÃO		R\$ (82.504,37)	R\$ (134.235,73)
(-) DEPRECIAÇÕES E AMORTIZAÇÕES		R\$ (168.674,31)	R\$ (238.274,99)
(-) UTILIDADES E SERVIÇOS		R\$ (131.624,67)	R\$ (38.110,29)
(-) SERVIÇOS PRESTADOS POR TERCEIROS - PJ		R\$ (165.384,01)	R\$ (63.818,29)
(-) DESPESAS COM VEÍCULOS		R\$ (304.530,85)	R\$ (203.465,31)
(-) DESPESAS COM INFORMATICA		R\$ (95,50)	R\$ (390,00)
(-) DESPESAS GERAIS		R\$ (356.211,76)	R\$ (92.025,62)
(-) DESPESAS FINANCEIRAS		R\$ (25.328,28)	R\$ (6.148,79)
(-) DESPESAS FINANCEIRAS		R\$ (25.328,28)	R\$ (6.148,79)
(-) RECEITAS FINANCEIRAS		R\$ 83.788,21	R\$ 165.458,33
RECEITAS FINANCEIRAS		R\$ 83.788,21	R\$ 165.458,33
(-) DESPESAS TRIBUTARIAS		R\$ (75.407,80)	R\$ (50.454,06)
(-) DESPESAS TRIBUTÁRIAS		R\$ (75.407,80)	R\$ (50.454,06)
(-) OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS		R\$ 56.499,14	R\$ 0,00
RECEITAS OPERACIONAIS DIVERSAS		R\$ 56.499,14	R\$ 0,00
(-) (=) RESULTADO DO EXERCÍCIO		R\$ 11.083.207,08	R\$ (122.694,85)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número A8.CF.E0.8D.E6.3F.87.E6.7C.C0.69.54.30.68.1B.D9.CC.4B.2D.75-2, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.8 do Visualizador

Página 1 de 1

RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

NIRE 26201226601	CNPJ 03.780.670/0001-66	
NOME EMPRESARIAL CONSTRUHINDO LTDA		

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL Livro Diário (Completo - sem escrituração Auxiliar)	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO 01/01/2023 a 31/12/2023
NATUREZA DO LIVRO DIARIO GERAL	NÚMERO DO LIVRO 22
IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH) A8.CF.E0.8D.E6.3F.87.E6.7C.C0.69.54.30.68.1B.D9.CC.4B.2D.75	

ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTES CERTIFICADOS DIGITAIS:					
QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)	03780670000166	CONSTRUHINDO LTDA: 03780670000166	7963777774327119037	19/05/2021 a 19/05/2024	Sim
Contador	31820131491	MARCELO BRITO DA CRUZ:31820131491	154205672308012666416313673214853394759	04/07/2022 a 03/07/2025	Não

NÚMERO DO RECIBO:
A8.CF.E0.8D.E6.3F.87.E6.7C.C0.
69.54.30.68.1B.D9.CC.4B.2D.75-2

Escrituração recebida via Internet
pelo Agente Receptor SERPRO

em 24/04/2024 às 10:49:54

48.45.24.35.ED.A9.39.E6
14.09.39.B8.EF.5B.3B.AC

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo, dispensando-se a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994. Este recibo comprova a autenticação.

BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 39, 39-A, 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.